

Zápis č. 23 a přehled usnesení z mimořádného zasedání zastupitelstva obce Kněževs konaného dne 22. 7. 2024 na obecním úřadě

Přítomni: Ing. Václava Vlčková, Petr Dobiáš, Milan Červený, Robert Souček, Jan Drábek, Jakub Šebesta, Ing. Klára Vlčková, Tomáš Seiner, Ondřej Botka (přišel později), Ing. Petr Wagner, Václav Čefelín, Libor Pittermann, Roman Holan

Omluveni: Stanislav Kettner, Bohdana Pavlíková

- 1. Jednání v 19,00 hodin zahájil a dále řídila místostarostka obce Ing. Václava Vlčková (dále vedena jako předsedající). Bylo konstatováno, že zasedání bylo řádně svoláno; je přítomna nadpoloviční většina jeho členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Zápis ze zasedání dne 30. 6. 2024 byl vyvěšen na úřední desce od 2. 7. 2024 a byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání konaného dne 30. 6. 2024 bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro: 12 ; zdrželo se: 0 ; proti: 0 Usnesení č. 183/24 bylo schváleno

2. Schválení programu

- 1) Kontrola usnesení z předešlého zasedání ZO
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Projednání záměru prodeje obecního pozemku parc. č. 627/6 o výměře 42m²
- 4) Územní rozhodnutí o dělení pozemků parc. č. 558/97 a parc. č. 688/32 k. ú. Kněževs
- 5) I. Vodohospodářská – žádost o sdělení existence sítí v Kněževsi pro projektovou činnost na pozemku parc. č. 655/5 v katastrálním území Kněževs u Prahy
- 6) Diskuse a závěr

Doplňené body:

- Persa – připomínky k plánované ubytovně
- MUDr. Staňová – výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor
- MÚ Hostovice – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce CTPark – stavební úpravy (dne 15. 8. 2024 v 9 hodin)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedený program.

Výsledek hlasování: pro:12 ; zdrželo se: 0 ; proti: 0 Usnesení č.184/24 bylo schváleno

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl, aby zapisovateli byli pan Robert Souček, Ing. Václava Vlčková a ověřovateli zápisu Milan Červený a Petr Dobiáš.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovateli pana R. Součka a V. Vlčkovou a ověřovateli zápisu M. Červeného a P. Dobiáše.

Výsledek hlasování: pro: 12; zdržel se: 0; proti: 0 Usnesení č. 185/24 bylo schváleno

4. Projednání záměru prodeje obecního pozemku parc. č. 627/6 o výměře 42 m²

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 627/6 o výměře 42 m².

Výsledek hlasování: pro: 11; zdržel se: 1; proti: 0 **Usnesení č. 186/24 bylo schváleno**
Pan Botka se dostavil až po projednání tohoto bodu.

5. Diskuse a závěr:

- Městský úřad Hostivice, SÚ – Územní rozhodnutí o dělení pozemků parc. č. 558/97 a parc. č. 688/32 v katastrálním území Kněžves u Prahy.
- Sdělení 1. Vodohospodářské ohledně existence sítí v okolí pozemku parc. č. 655/5 v k. ú. Kněžves u Prahy jako podkladů pro projektovou činnost. 1. Vodohospodářská sdělila, že kapacita vody pro další výstavbu není.
- Persa, a. s. – žádost o vyjádření ke stavbě: Nástavba ubytovny a úprava nebytových prostor na ubytovnu v areálu Persa, a.s., Kněžves. Zastupitelstvo obce došlo k závěru, že předložená projektová dokumentace není kompletní a je nutné ji doplnit dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., zejména o využití stávající infrastruktury – voda, kanalizace. Dále žádá o zaslání kompletní projektové dokumentace v digitální podobě a souhlasné stanovisko 1. VHS s navýšením ekvivalentu. Nejpodstatnější však je, že záměr se neslučuje s ÚP, protože v této části obce nelze budovat ubytování; je určena pro výrobu a sklady.
- Zastupitelstvo obce bere na vědomí výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor zdravotního střediska (pediatrie) od MUDr. Blanky Staňové. Ukončení ke dni 31. 10. 2024.
- Městský úřad Hostivice, SÚ - výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce CTPark – stavební úpravy (dne 15. 8. 2024 v 9 hodin) – zúčastní se p. Dobiáš a p. Červený
- Informace Ing. Vlčkové ohledně účasti u soudního řízení (za obec) ve věci opatrovnictví J. Šenduly.
- Informace pana Dobiáše o rekonstrukci veřejného osvětlení v rámci stavebních prací ČEZ Distribuce (rekonstrukce el. vedení) – jedná se o přípolože pro optiku a veřejné osvětlení s rozhlasem – etapa „U Ouvalky“ a „V Úvozu.“
- Informace pana Dobiáše o možnostech vyřízení dotace pro rekonstrukci osvětlení v daných etapách.

Zasedání bylo ukončeno ve 20,45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 7. 2024

Zapisovatel: Robert Souček

dne:

Václava Vlčková

dne:.....

Ověřovatelé zápisu :

Milan Červený.....

dne:

Petr Dobiáš

dne:.....

Starosta obce: Stanislav Kettner.....
Václava Vlčková (v zastoupení)

dne:.....

Razítko obce:

Vyvěšeno:

Sejmuto: