

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

Oprávněná úřední osoba: Alena Šanovcová

Tel: 220397135

E-mail: sanovcova@hostivice.eu

Spis. zn.: S-SÚ-02514/20-Hh

Č.j.: 10260/20/SÚ/AŠa

Dle rozdělovníku

Datum: 21.9.2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94j až § 94p stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 26.02.2020 podala společnost

Přerost a Švorc - auto, s.r.o., IČO 630 73 188, Veleslavínská 48, 162 00 Praha 6, kterou zastupuje JK ARCHITEKTI s.r.o., Ing. arch. Jan Kasl, IČO 276 60 044, Terronská 727, 160 00 Praha 6 (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

Novostavba dvou skladů nových a zánovních vozidel a předprodejní servis (skladové garáže) fy. Přerost a Švorc auto, Kněževes (dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. st.413, 97/9, 97/15, 97/16, 97/17, 97/46, 97/60, 97/63, 130, 160/10, 160/15, 160/23, 160/24, 160/26, 160/27, 85/1 v katastrálním území Kněževes u Prahy.

Stavba obsahuje:

- **SO 01 - objekt A**
- budova 109 x 65,5 m čtyř a půl podlažní budova
- výška + 11,170 (348,27 m n. m.)
- předprodejní servis, s klempírnou a lakovnou a příručními sklady, 3 mechanickými a 1 pneu dílnou, tunelovou myčkou s ČOV a prostory na finální přípravu pro prodej, podzemní retenční nádrž na dešťovou vodu s předčistěním využité jako šedé technologické vody, AKU storage pro skladování přebytků elektrické energie z FV panelů a pro vyrovnání špiček odběru nabíječek elektromobilů, administrativní a hygienické zázemí pro cca 20 zaměstnanců areálu, přednáškovou - školící místnost a zázemí 24 hodinové ostrahy areálu.
- **SO 02 - objekt B**
- budova 65 x 45 m čtyř a půl podlažní budova
- výška + 11,770 (345,62 m n. m.)

-
- sklad nových a zánovních vozidel v 1. - 4. NP o max. kapacitě 550 vozidel, denní místnost pro obsluhu.
- **SO 03 - Areálová neveřejná ČS PHM**
- ČS PHM je krytá ocelovým přístřeškem 10,5 x 8 m, se třemi ocelovými sloupy.
- čerpací stanice je navržena jako neveřejná, určená pouze pro potřeby skladu
- technologie ČS PHM bude mít nadzemní, dvouplošňovou, válcovou nádrž z ocelového plechu, o celkovém objemu 20 m³, rozdělenou na dva vnitřní prostory pro motorovou naftu - NM (hořlavina III. třídy) objemu 10 m³ a pro automobilový benzín - BA 95 N
- výdejní stojan je dvouproduktový, jednostranný, s odsáváním par na výdeji automobilového benzínu
- havarijní jímka má rozměry prům. 1.600 mm, délka 2.745 mm
- **SO 04 - Trafostanice uživatelská 2 x 1000 kVA + Přípojka VN+ Přeložka NN kabelu**
- pro napájení areálu bude použita typová kiosková trafostanice
- **SO 05 - Oplocení obou objektů vč. bran a branek**
 - a) Oplocení objektu A tvoří tyto části:
 - severní díl A - 6,6 m s brankou š. 1,2 m, tvořený poplastovaným pletivem na ocelových sloupcích zakotvených v žb. patkách,
 - západní díl B - 72 m z poplastovaného pletiva na ocelových sloupcích zakotvených v žb. patkách, ve svahu až ke stávajícímu oplocení TCPark na jihu,
 - díl C - 41,3 m a díl D - 18,4 m ze svařovaných panelů Pilofer super ZN v 2,03 m, a
 - elektropohonem otevíranou samonosnou dvoukřídlovou posuvnou bránou š. 2 x 5 m,
 - severní díl E - 11,5 m z poplastovaného pletiva na ocelových sloupcích,
 - severní díl F - 14,6 m z poplastovaného pletiva na ocelových sloupcích na podezdívce, s manuálně posuvnou samonosnou bránou š. 5 m.
 - b) Oplocení objektu skladu B tvoří tyto díly:
 - severní díl G - 3,7 m, m tvořený poplastovaným pletivem na ocelových sloupcích zakotvených v žb. patkách,
 - západní díl H 63,7 m, tvořený poplastovaným pletivem na ocelových sloupcích zakotvených v žb. patkách,
 - jižní díl I - 68 m, tvořený poplastovaným pletivem na ocelových sloupcích zakotvených v žb. patkách,
 - jihovýchodní díl J - 56,6 m, tvořený poplastovaným pletivem na ocelových sloupcích zakotvených v žb. patkách,
 - severní díl K - 17,7 m s brankou 1,2 m, tvořený poplastovaným pletivem na ocelových sloupcích zakotvených v žb. patkách.
- **SO 06 - Areálová komunikace vozidlová vč. odvodnění**
- Osa nové komunikace začíná na ose stávající komunikace, a to přímým úsekem o délce 23,28 m, dále navazuje levotočivý oblouk o poloměru 100 m a délce 61,84 m. Komunikace pokračuje přímým úsekem o délce 162,47 m a poté se opět stáčí vlevo, aby kolmo navázala na plochu před skladem a to obloukem o poloměru 250 m a délce 42,84 m.
- Přístupová komunikace je odvodněna příčným a podélným sklonem do přilehlé zeleně.
- **SO 07 - Veřejná cyklostezka**
- Cyklostezka se živičným krytem a šířkou 3,5 m. Podél skladu rozšířena zatravnovacími dlaždicemi o 0,5 m, z důvodu využití pro příjezd složek IZS.
- **SO 08 - Veřejné osvětlení podél cyklostezky**
- Cyklostezka bude osvětlena celkem 13 novými stožáry.
- **SO 09 - Vsakovací objekty a přepady do vodoteče**
 - SO.09.1 Likvidace dešťových vod z haly A
 - retenční nádrž o objemu 100 m³ s bezpečnostním přepadem PVC DN 200 do zátopy VD
 - SO.09.2 Likvidace dešťových vod z haly B
 - navržena vsakovací galerie ze vsakovacích bloků Garantia Rain Bloc 300 I, sestava 14 x 5 x 3 v JV rohu objektu

- SO.09.3** Likvidace dešťových vod ze zpevněné plochy před halou A
- zásakový objekt s předřazeným odlučovačem ropných látek (ORL GSOL-10/50) a sedimentační jímkou
 - zásakový objekt má lichoběžníkový tvar o půdorysné ploše 101 m², což odpovídá rozměrům 9,3 / 7,4-11,4 m a hloubce 0,5 m (objem cca 50 m³) s bezpečnostním přepadem do zátopy VD
- SO.09.4** Likvidace dešťových vod z komunikace
- podél severní strany vozovky je navržena vsakovací rýha v odstupu cca 5 m v délce 207 m a přepadem do zátopy VD
 - východní část vozovky je odspádována k žlabu s odvodněním do zasakovacího objektu o půdorysném rozměru 8 / 3 m a hloubce 0,5 m (objem 12 m³) s bezpečnostním přepadem do zátopy VD
- SO 10 - Přípojka splaškové kanalizace**
- Kanalizační přípojka z potrubí PVC KG 200 SN4 délky 9 m napojená na kanalizační stoku PVC DN300 vedenou v místní komunikaci.
 - Splaškové vody z objektu A budou svedeny gravitačně do areálové kanalizace a dále pak do kanalizační přípojky.
 - Splaškové vody z objektu B budou svedeny gravitačně do přečerpávací šachty, dále pak do uklidňovací šachty a dále do splaškové kanalizace objektu A
- SO 11 - Přípojka vodovodu**
- Do areálu bude přiveden nový vodovodní řad, který bude napojen na veřejný vodovod v obci. Vodovodní přípojka je navržena z PE 100 90x8,2 v délce 4 m.
- SO 12 - Přípojka STL plynovodu**
- Přípojka DN 50 o délce 16,8 m bude ukončena v nice ve zdi objektu A.
- SO 13 - Vodovodní řad**
- Vodovodní řad PE 100 160x9,5 v délce 284,60 m.
 - Na trase budou osazeny dva podzemní hydranty, kdy hydrant H2 bude sloužit jako kalník.
- SO 14 - STL plynovod**
- Nový STL plynovod PE DN 63 délky 111,7 m bude uložen v nezpevněné komunikaci a cyklostezce, vedené kolem objektu A.
- SO 15 - Úprava protihlukové stěny**
- Odklonění protihlukové stěny v posledním modulu š. 3 m o 50 cm z důvodu dodržení rozhledových poměrů.
- SO 16 - Sadové a terénní úpravy**
- 15 dřevin a porostů, z nichž budou ponechány 2 stromy a část 1 porostu. Ponechané dřeviny budou při stavbě chráněny dle ČSN 83 9061. Z důvodu plánované stavby bude odstraněno 9 zapojených porostů či jejich částí s celkovou výměrou 4.572 m², dále dva podlimitní stromy, jeden solitérní keř a jedna skupina rozvolněných keřů

Pozemky parc.č. 160/15, 160/24, 160/27, 130 a části pozemků parc.č. 97/15, 160/23, 160/26 v katastrálním území Kněževes u Prahy se podle územního plánu nachází v ploše PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – VÝROBA A SKLADY (VS) – VS1, VS2 a části pozemků parc.č. 97/15, 160/23, 160/26, st.413 v katastrálním území Kněževes u Prahy se podle územního plánu nachází v ploše PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – KRAJINNÁ ZELENĚ (KZ) – KZ1, KZ2, KZ3.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. st.413, 97/9, 97/15, 97/16, 97/17, 97/46, 97/60, 97/63, 130, 160/10, 160/15, 160/23, 160/24, 160/26, 160/27, 85/1 kat. území Kněževes u Prahy, jak je výše popsáno a zakresleno v situačním výkresu C.5 v měřítku 1:500 z 02/2020, který je součástí projektové dokumentace, zpracované (autorizované) Ing. arch. Janem Kaslem ČKA 00 608; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Zastavovaná plocha pozemků parc. č. 97/15, 130, 160/15, 160/23, 160/24, 160/26, 160/27 kat.území Kněževes u Prahy se dnem právní moci tohoto rozhodnutí vyjímá ze zemědělského půdního fondu za podmínek uvedených ve stanovisku odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu

Středočeského kraje č.j. 136867/2018/KUSK z 23.09.2019, jehož podmínky jsou závazné i pro případné právní nástupce žadatele:

- Dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF a ustanovení § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, se stanovuje povinnost skryvky kulturních vrstev půdy v mocnosti 0,20 m až 0,30 m na ploše 3,0594 ha o celkovém objemu 7.917 m³ bude využita pro založení zeleně uvnitř areálu stavby i na veřejném prostranství. Zbývající část skryvky v množství 5.499 m³ bude uložena (rozprostřena) na pozemcích parcelní číslo 500/15, 500/30, 552 v katastrálním území Svrkyně a na pozemcích parcelní číslo 116, 118/1 v katastrálním území Hole u Svrkyně vedených v katastru nemovitostí v druhu pozemku zahrada a orná půda, se způsobem ochrany nemovitosti ZPF, za účelem jejich zúrodnění.

Přemístění na místo určení a rozhrnutí skrytých vrstev půdy bude v souladu s ustanovením § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb. provedeno na náklad toho, v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF. Žadatel rovněž zajistí ochranu deponovaných skrytých vrstev před znehodnocením a ztrátami a jejich řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, uložením, ochranou a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy vede žadatel pracovní deník.

- Části výše uvedených pozemků v celkovém rozsahu 1,2102 ha dle grafického znázornění v příloze tohoto závazného stanoviska budou evidovány v katastru nemovitostí v druhu pozemku ostatní plocha (kód 14) se způsobem využití pozemku zeleň (kód 19) a stanou se veřejným prostranstvím, proto pro ně v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. g) zákona o ochraně ZPF nejsou vymezeny odvody za trvalé odnětí ze ZPF.

Dojde-li do 5 let od nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal tento souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, ke změně účelu využití plochy bez odvodů na účel využití, pro který se odvody stanovují, stanoví se odvody dodatečně podle ustanovení § 11 zákona o ochraně ZPF. Povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití. Při rozhodnutí o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití (ustanovení § 11a odst. 3 zákona o ochraně ZPF).

- Hranice odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude před započítáním prací vytyčena v terénu. Realizací záměru nedojde k poškození okolní zemědělské půdy, k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků ani k omezení jejich přístupnosti. V případě zásahu do stávajícího systému meliorací budou provedena patřičná opatření k zajištění jeho opětovné funkčnosti.
- Povinný k platbě odvodů doručí orgánu ochrany ZPF příslušnému k vydání rozhodnutí o odvodech (Městský úřad Černošice) a orgánu ochrany ZPF, který vydal tento souhlas s odnětím (krajský úřad), kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci. Zároveň písemně oznámí orgánu ochrany ZPF příslušnému k vydání rozhodnutí o odvodech zahájení realizace záměru, nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost JK ARCHITEKTI, s.r.o. IČO 276 60 044 z 02/2020; hlavní projektant Ing. arch. Jan Kasl, ČKA 00608. Jednotlivé části vypracovali: Architektonické a stavební řešení – Ing. arch. Jan Kasl, ČKA 00608, Ing. arch. Pavel Krpec ČKA 04840, Ing. arch. Čestmír Kříž, M.A. ČKA 4263, Tomáš Kupka; Statika – Ing. Dušan Melzer; Požární bezpečnost – Ing. Jan Drahoš, Ing. Josef Kyhos; ZTI a přípojky – Ing. Květa Muzikářová; Plyn + přípojka STL – František Němeček; Vzduchotechnika – Ing. Jan Farka; Vytápění a stlačený vzduch – Ing. Jindřich Matějka; Silnoproud + přípojka – Ing. Martin Bureš; Slaboproud + přípojka – Jan Schejbal, Daniel Schejbal; Dopravní řešení – Ing. Veronika Kolářová; Sadovnické úpravy – Ing. Jan Švejkovský, Ing. Věra Filipová; Technologie automyčky – Ing. Jaromír Zmek; Technologie ČOV – Ing. Josef Galko; Technologie autolakovny – Marek Ziegler, Martin Fišer; Technologie ČS PHM – Jiří Horák; Technologie FVE a AKU – Marek Fleisner; Zemědělský půdní fond – Jana Šarounová, Ing. Marie Čedíková; Geologie, hydrogeologie – RNDr. Aleš Hrdina, RNDr. Ivan Koroš. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo dodavatele před zahájením prací.
5. Stavebník zajistí vytyčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a přebírá odpovědnost za jejich případné poškození.
6. Stavebník je povinen umožnit provedení záchranného archeologického průzkumu podle zákona č.20/1987 Sb. v platném znění, což bude doloženo ke kolaudaci. Stavebník ohlásí zahájení zemních prací minimálně 15 dnů předem Archeologickému ústavu AV ČR.
7. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - **po prostorovém vytyčení stavby**
 - **po dokončení hrubé stavby objektu A**
 - **po dokončení hrubé stavby objektu B**
 - **závěrečnou prohlídku stavby**
8. O vykonání kontrolní prohlídky požádá stavebník stavební úřad písemně s min. 15denním předstihem. Bez vykonání předepsané kontrolní prohlídky nesmí být pokračováno ve stavebních pracích.
9. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení norem se stavbou souvisejících ve znění pozdějších předpisů.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě po celou dobu realizace stavby.
13. Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace schválená stavebním úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
14. Výkopový materiál, stavební suť a odpady z provádění stavby smí být uloženy pouze na úředně povolenou skládku. Doklady o jejich uložení budou uchovány a předloženy při kontrolní prohlídce stavby.
15. Stavební materiál pro stavbu bude skladován pouze na pozemku stavebníka.
16. V souvislosti s prováděním stavby nesmí docházet ke znečišťování veřejných komunikací. V případě jejich znečištění zajistí stavebník jejich okamžitou očistu.
17. V případě, že stavba bude prováděna v době nočního klidu, o státních svátcích a ve dnech pracovního klidu a pracovního volna, nesmí být její okolí obtěžováno hlukem, prachem a ani jinými nepříznivými vlivy. V ostatních případech nesmí být okolí stavby stavebními pracemi obtěžováno zbytečně, nebo nad přípustnou míru.
18. S ohledem na podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze požádá stavebník po dokončení stavby o povolení zkušebního provozu stavby. Po provedeném zkušebním provozu bude požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude přiloženo vyhodnocení výsledků zkušebního provozu.
- 19. Pro provádění stavby jsou dále závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:**
 - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze závazné stanovisko dne 12.08.2019 č.j. KHSSC 42063/2019
 - Při realizaci stavby budou dodržena opatření daná v hlukové studii. Po dokončení stavby bude v průběhu zkušebního provozu stavby v chráněném venkovním prostoru stavby (2 m před fasádou) nejbližší obytné zástavby oprávněným subjektem (podle § 32a zákona) provedeno měření hladiny akustického tlaku A z celého provozu ve výrobní hale včetně stacionárních zdrojů hluku, a obslužné dopravy v denní a noční době ve smyslu § 12

odst. 1, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády 272“) a výsledky budou předloženy KHS k posouzení před kolaudací objektu.

- Povodí Vltavy, s.p. stanovisko a vyjádření dne 03.02.2020 č.j. PVL-81838/2019/240-Mr
 - Stavební činností nesmí být ohrožena jakost povrchových a podzemních vod zejména závadnými látkami dle ustanovení § 39 vodního zákona, v platném znění. Staveniště je třeba vybavit prostředky pro likvidaci případné ekologické havárie.
 - Jakost vypouštěných odpadních vod musí být v souladu s kanalizačním řádem (dle ukazatelů RAS, AOX, C₁₀-C₄₀, CHSK_{Cr} a anionaktivní tenzidy).
 - Mycí boxy musí být odděleny od okolních ploch, aby nedocházelo k odtoku odpadních vod z mytí na okolní plochy, odkud by bez čištění odtékaly do kanalizace.
 - V mycím centru bude platit přísný zákaz mytí motorů vozidel a používání vlastních čisticích přípravků.
 - Splaškové vody je nutno odvádět a likvidovat neškodným způsobem v souladu s platnou legislativou. Napojení objektu na splaškovou kanalizaci (SK) a ČOV Tuchoměřice musí předcházet souhlas vlastníka a provozovatele těchto VD. Do SK nevypouštět vody srážkové ani drcený kuchyňský odpad. Stravovací prostory vybavit funkčními lapoly tuků, parkovací plochy ORL.
 - V místě navržených 4 ks vyústění bezpečnostních přepadů (1x od RN, 3x od zasakovací rýhy) se nachází stavba vodního díla (VD) – vodní nádrž (VN) Kněževes – v majetku státu s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik (č. EDHM – DVT-00007307).
 - 4 ks vyústění bezpečnostních přepadů byla přidělena evidenční čísla PV-162-178/v, PV-162-179/v, PV-162-180/v a PV-162-181/v, která je třeba u vyústění označit trvalým způsobem (nejlépe vyrazit na kovový štítek).
 - Pro veškeré nové stavební objekty požadujeme akceptovat ZÚ a AZZÚ. Dodržet i nezastavitelný manipulační pruh o šíři 6 m od břehové čáry koryta DVT, ve kterém nebude umístěno oplocení, žádná stavba ani vysazen trvalý porost. Nové objekty umístit v co možná největší odstupové vzdálenosti od VN Kněževes.
 - Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch musí být likvidovány maximální možnou měrou infiltrací do terénu v místě jejich dopadu, na pozemcích investora. Lze je využívat jako vody užitkové, požární či zálivku zeleně. Při řešení srážkových vod respektovat odvětvovou technickou normu vodního hospodářství TNV 759011, vyhlášku č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a platné znění zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon.
 - Srážkové vody neodvádět přímo do VN Kněževes! Výjimečně lze odsouhlasit pouze zaústění havarijních přepadů a to po řádném projednání.
 - S ohledem na skutečnost, že má Povodí Vltavy, státní podnik platné povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich vzdouvání a akumulaci a schválený manipulační řád pro VN Kněževes (obojí na dobu existence souvisejícího VD) – lze do VD odsouhlasit zaústění pouze bezpečnostních přepadů!
 - Upozorňujeme na skutečnost, že správci DVT Únětický potok není známo, že by stávající 2 ks DUN, které se v lokalitě vyskytují a jsou zřejmě v majetku CTP Property IV – byly v právním stavu, tedy měly patřičná povolení pro vypouštění srážkových vod do DVT Únětický potok.
 - Výkopek ani stavební materiál nesmí být skladován a ukládán tak, aby mohlo dojít k jeho splavení do koryta DVT. Neskladovat v ZÚ a místech soustředěného odtoku povrchových vod. V případě jeho splavení koryto DVT ihned vyčistit.
 - Povodí Vltavy, státní podnik, správce výše citovaného DVT, neodpovídá za případné škody vzniklé na vybudované stavbě v důsledku činnosti vody či ledových jevů.
 - Investor stavby nebo jeho právní nástupce odpovídá za škody vzniklé na korytě vodního toku a VD, a to jak v průběhu výstavby, tak i při provozování výše citované stavby.
 - Veškeré stavební činnosti, kterými může dojít k zásahu či ovlivnění DVT v naší správě, požadujeme v předstihu jejich realizace s Povodím Vltavy, státní podnik, projednat.
 - Vlivem výše zmiňované stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů řešeného území a zejména níže položeného území a povodí.

- Případné snižování hladiny podzemní vody po dobu výstavby – vyčerpávání průsaků do VN Kněževes podléhá vodoprávnímu projednání.
- Stavební technika bude s ekologickými provozními náplněmi. PHM nedoplňovat v záplavovém území ani blízkosti VN Kněževes.
- Stavba „areálu PŘEROST – ŠVORC“ musí být v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Kněževes.
- Pro stavbu nutno vypracovat povodňový a havarijný plán. Soulad povodňového plánu pro stavbu s povodňovým plánem obce, na jejímž území budou práce probíhat, potvrdí povodňová komise příslušné obce. Havarijný plán projednat s příslušným odborem ŽP. PP i HP musí být již pro období výstavby „areálu“.
- Případné dotčení pozemků nebo staveb v majetku státu s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik zasmluvnit s majetkovým oddělením Závodu Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5, a to ještě před zahájením řízení o umístění stavby.
- Staveniště neodvodňovat do jednotné kanalizace obce Kněževes ani do koryta Únětického potoka (rybníků Kněževes).
- Pod výústní objekty (VO) doplnit kamennou rovnaninu z těžké neodplavitelné frakce, aby v případě upuštěné nebo vypuštěné VN Kněževes nedocházelo k erozi svahů pod jednotlivým zaústěným potrubím. Těžkou rovnaninu opřít o zajišťovací patku.
- Městský úřad Černošice – Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 05.05.2020 č.j. MUCE 28787/2020 OZP/V/Rýz-ZS
 - Fasáda objektů (vnější povrch) bude v matném a světlém odstínu šedé, hnědé nebo zelené barvy, popínavá zeleň je možná.
 - Sadové úpravy budou realizovány podle návrhu uvedeném v žádosti, taxonomické složení je možné v případě potřeby upravit do dohody s orgánem ochrany přírody.
- Městský úřad Černošice – Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 05.05.2020 č.j. MUCE 28787/2020 OZP/V/Rýz-ZS
 - Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
 - Jakost vypouštěných odpadních vod z myčky musí být v souladu s kanalizačním řádem (ukazatele RAS, AOX, C₁₀-C₄₀, anionaktivní tenzidy a CHSK_{Cr}). Myčka musí být provozována v souladu s pokyny dodavatele a musí být zajištěn pravidelný odborný servis.
 - V myčce je zákaz mytí motorů vozidel, pro mytí musí být používány biologicky dobře odbouratelné prostředky.
 - Mycí boxy a plochy ČSPHM musí být spolehlivě odděleny od okolních ploch, aby nedocházelo ke znečišťování okolních ploch ropnými látkami.
 - U odlučovače ropných látek GSOL-10/50 bude zajištěn pravidelný odborný servis (od výrobce) a bude sledována kvalita odtékající vyčištěné vody v četnosti min. 1 x za rok rozbořem v ukazatelích NL, C₁₀-C₄₀.
 - Všechny zasakovací a drenážní objekty musí být pravidelně kontrolovány a udržovány v čistotě tak, aby byla zaručena jejich spolehlivá funkčnost.
 - Pro všechny nové objekty je nutné respektovat stanovená záplavová území, dodržet nezastavitelný manipulační pruh 6 m od břehové čáry koryta vodního toku, ve kterém nebude umístěno oplocení, žádná stavba ani vysazen trvalý porost.
 - Do VN Kněževes mohou být zaústěny pouze 4 uvedené bezpečnostní přepady, v souladu s předloženou aktuální situací (z 12/2019), jiné vody nesmí být do VN ve správě Povodí Vltavy, s.p. zaústěny. Případné snižování hladiny podzemní vody po dobu výstavby – vyčerpávání průsaků do VN Kněževes je nutné předem řádně projednat.
 - Pod výústní objekty je třeba doplnit kamennou rovnaninu z těžké neodplavitelné frakce, aby při upuštění nebo vypuštění VN Kněževes nedocházelo k erozi svahů pod jednotlivým zaústěným potrubím. Těžkou rovnaninu opřít o zajišťovací patku.
 - Pro vyústění bezpečnostních přepadů dešťových vod byla Povodím Vltavy, s.p. přidělena bezpečnostní čísla, která musí být u vyústění označena trvalým způsobem (kovovými štítky).

- Veškeré stavební činnosti, kterými může dojít k zásahu či ovlivnění VD Kněževés a vodního toku je třeba v předstihu realizace projednat s Povodím Vltavy, s.p.
- Při výstavbě musí být srážková voda vypouštěna pouze do volného terénu, nesmí vnikat do veřejné kanalizace ani do recipientu.
- Výkopek, ani stavební materiál, nesmí být skladován a ukládán tak, aby mohlo dojít k jeho splavení do vodního toku.
- Pro stavbu bude třeba vypracovat povodňový plán, ten musí být v souladu s povodňovým plánem obce Kněževés.
- Pro stavbu bude zpracován havarijný plán, který bude pak následně předložen vodoprávnímu úřadu ke schválení.
- Policie ČR KŘP Středočeského kraje Praha venkov – západ DI stanovisko dne 04.07.2019
 - Těleso pozemní komunikace zpevněných ploch bude svými parametry odpovídat ČSN 73 6110, TP 170.
 - Povrch napojení na těleso pozemní komunikace bude proveden tak, aby srážkové vody nestékaly na shora uvedenou komunikaci a tím nenarušovaly její odtokové poměry TP 51.
 - Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel budou v DSP řešeny podle ČSN 73 6056 s odpovídajícím DZ.
 - V DSP použít odpovídajícího dopravního značení se zpracováním veškerých zásad daných podle ČSN a TP 65 „Zásady pro dopravní značení“ (účelnost, srozumitelnost, výstižnost, viditelnost, údržba-čistění kontrola).
 - Bude splněna podmínka zajištění dostatečného rozhledu ČSN 73 6102.
 - Cyklostezka bude svými parametry v souladu s TP 179.
- Letiště Praha, a.s. vyjádření dne 11.09.2019 č.j. 2407/19/LP RZI/LP RIP

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Přerost a Švorc - auto, s.r.o., IČO 630 73 188, Veleslavínská 48, 162 00 Praha 6

Odůvodnění:

Dne 26.02.2020 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení, dle § 94k stavebního zákona určil okruh účastníků řízení a dle § 94m stavebního zákona odst. 3 upustil od místního šetření a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě 15 dní od doručení tohoto oznámení se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu a uplatnit své případné námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení dle § 94o stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky tohoto zákona. Předloženou žádost, projednal s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území – stanovisko Odboru územního plánování Městského úřadu Černošice č.j. MUCE 42669/2018 OUP z 27.08.2018.

Záměr se nachází v ploše Stavba se nachází v plochách PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – VÝROBA A SKLADY (VS) a PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – KRAJINNÁ ZELEŇ (KZ).

Stanoviska sdělili dotčené orgány:

- Městský úřad Černošice – Odbor územního plánování závazné stanovisko dne 27.08.2018 č.j. MUCE 42669/2018 OUP
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje závazné stanovisko dne 29.05.2019 č.j. PCNP-439-2/2019/PD

- Policie ČR KŘP Středočeského kraje Praha venkov – západ DI stanovisko dne 04.07.2019
- Úřad pro civilní letectví ČR závazné stanovisko dne 09.07.2019 č.j. 007727-19-701
- Městský úřad Černošice – Odbor stavební úřad – Památková péče stanovisko dne 22.07.2019 č.j. MUCE 43924/2019/OSU/SF
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze závazné stanovisko dne 12.08.2019 č.j. KHSSC 42063/2019
- Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj vyjádření dne 15.08.2019 č.j. 17172/4.42/19-3
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů závazné stanovisko dne 19.09.2019 č.j. 110060/2019-1150-OÚZ-PHA
- Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství závazné stanovisko dne 23.09.2019 č.j. 136867/2018/KUSK
- Městský úřad Černošice – Odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací stanovisko dne 23.09.2019 č.j. MUCE 60213/2019 OSU
- Městský úřad Černošice – Odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací závazné stanovisko dne 23.09.2019 č.j. MUCE 60278/2019 OSU
- Městský úřad Černošice – Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 05.05.2020 č.j. MUCE 28787/2020 OZP/V/Rýz-ZS
- Městský úřad Černošice – Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 27.08.2020 č.j. MUCE 76929/2020 OŽP/Apr
- Krajský úřad Středočeského kraje závazné stanovisko dne 16.09.2020 č.j. 110581/2020/KUSK

Vyjádření sdělili vlastníci a správci dopravní a technické infrastruktury:

- CETIN, a.s. vyjádření dne 08.07.2019 č.j. 685199/19
- ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření dne 10.07.2019 č.j. 110482834
- Telco Pro Services, a.s. vyjádření dne 15.07.2019 č.j. 019-16-PR7
- Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy vyjádření dne 18.07.2019 č.j. 1317/2019/459
- 1.Vodohospodářská spol. s r.o. vyjádření dne 26.07.2019 č.j. 004V/2019/Kn
- Řízení letového provozu České republiky, s.p. vyjádření dne 31.07.2019 č.j. 8342/2019/RLPCR
- Letiště Praha, a.s. vyjádření dne 11.09.2019 č.j. 2407/19/LP RZI/LP RIP
- Unicapital Distribuce, s.r.o. vyjádření dne 31.10.2019
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. vyjádření dne 11.11.2019 č.j. 2019/OSDS/07165
- Povodí Vltavy, s.p. stanovisko a vyjádření dne 03.02.2020 č.j. PVL-81838/2019/240-Mr

Ostatní doložené doklady:

- Obec Kněževes vyjádření dne 30.07.2019 č.j. 87
- Obec Kněževes rozhodnutí dne 30.07.2019 č.j. 88
- Obec Kněževes povolení dne 31.07.2019 č.j. 89
- Smlouva o připojení k distribuční soustavě kategorie střední odběratel – velkoodběratel č. 0040634896 – Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
- Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení dne 04.12.2018 č.j. 137348/2018/KUSK
- ČEZ Distribuce, a.s. smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 18_SOBS01_4121420896
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1005C20/81 číslo smlouvy PPD: 521/2020 mezi Českou republikou – Státní pozemkový úřad, Pražská plynárenská Distribuce, a.s. a Přerost a Švorc auto spol. s r.o.
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1004C20/81 mezi Českou republikou – Státní pozemkový úřad, Obec Kněževes a Přerost a Švorc auto spol. s r.o.
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Přerost a Švorc – auto, s.r.o. a CTPark Prague Airport, spol. s r.o.

V řízení nebyly u stavebního úřadu uplatněny žádné námítky a ani připomínky ze strany účastníků řízení či veřejnosti.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Přerost a Švorc - auto, s.r.o., Veleslavínská 48, 162 00 Praha 6
Obec Kněžves, U Národního výboru č.p. 62, 252 68 Kněžves
CTP Property IV s.r.o., Central Trade Park D1 č.p. 1571, 396 01 Humpolec
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Ladislav Chvoj, U Školy č.p. 6, 252 68 Kněžves
Václav Kubr, Šlikova č.p. 313/58, 169 00 Praha 6
Jindřiška Sedláčková, Pejevové č.p. 3122/16, 143 00 Praha 4
Mgr. Věra Střelbová, Jurkovičova č.p. 981/19, 149 00 Praha 4
Blanka Vávrová, Šlikova č.p. 313/58, 169 00 Praha 6
Ing. Josef Chvoj, Makotřasy č.p. 3, 273 54 Lidice
Ing. Vítězslav Chvoj, Na Parcelách č.p. 177, 252 68 Středokluky
František Herdin, U Zbrojnice č.p. 167, 252 68 Kněžves
Václav Kadlec, Hornická č.p. 843, 273 43 Buštěhrad
Doc. PhDr. Jiří Šouša, CSC., Poljanovova č.p. 3159/3, 143 00 Praha 4
Miloslava Šoušová, Stulíková č.p. 1381, 198 00 Praha 9
Jitka Zoulová, Andělova č.p. 1709/2, 143 00 Praha 4
Otakar Chládek, Ruzyňská č.p. 209/8, 161 00 Praha 6
Letiště Praha, a. s., K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 6
Ing. Josef Drahota, Americká č.p. 2443, 272 01 Kladno 1
Správa Letiště Praha, s.p., K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 6
Veronika Jedličková, V Sářeckém údolí č.p. 2562/72a, 160 00 Praha 6 Dejvice
Kateřina Jelínková, Na Hanspaulce č.p. 815/26, 160 00 Praha 6 Dejvice
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5 Smíchov
Ing. Lothar Held, U Zbrojnice č.p. 170, Kněžves, 252 68 Středokluky
Kateřina Heldová, U Zbrojnice č.p. 170, Kněžves, 252 68 Středokluky
Miloslav Kácha, U Zbrojnice č.p. 170, Kněžves, 252 68 Středokluky
Renata Káčová, U Zbrojnice č.p. 170, Kněžves, 252 68 Středokluky
Miloš Rákosník, U Zbrojnice č.p. 170, Kněžves, 252 68 Středokluky
Pavčina Rákosníková, U Zbrojnice č.p. 170, Kněžves, 252 68 Středokluky
Robert Souček, U Zbrojnice č.p. 170, 252 68 Kněžves
Jana Součková, U Zbrojnice č.p. 170, 252 68 Kněžves
Alena Gollová, U Zbrojnice č.p. 169, Kněžves, 252 68 Středokluky
Karel Řezníček, U Zbrojnice č.p. 169, Kněžves, 252 68 Středokluky
Mgr. Jiří Šebelka, U Zbrojnice č.p. 169, Kněžves, 252 68 Středokluky
Ivona Šebelková, U Zbrojnice č.p. 169, Kněžves, 252 68 Středokluky
Lukáš Zettel, U Zbrojnice č.p. 169, Kněžves, 252 68 Středokluky
Mgr. Blanka Sojková, Kotěrova č.p. 2021/6, 160 00 Praha 6 Dejvice
Martin Sojka, U Zbrojnice č.p. 176, Kněžves, 252 68 Středokluky
František Herdin, U Zbrojnice č.p. 167, Kněžves, 252 68 Středokluky
Hana Herdinová, U Zbrojnice č.p. 167, Kněžves, 252 68 Středokluky

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94z odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Alena Šanovcová v.r.
pověřená vedením stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů:
pol. č. 17 a 18 34.000,-
byl zaplacen.

Toto rozhodnutí bude doručeno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Hostivice a Obecního úřadu Kněževs po dobu 30 dnů. Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Razítko a podpis:
orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:účastníci (dodejky)

JK ARCHITEKTI s.r.o., IDDS: 89ure44
sídlo: Terronská č.p. 727/7, 160 00 Praha 6-Bubeneč
zastoupení pro: Přerost a Švorc - auto, s.r.o., Veleslavínská 48, 162 00 Praha
Obec Kněževs, IDDS: 6bjak9s
sídlo: U Národního výboru č.p. 62, 252 68 Kněževs
CTP Property IV s.r.o., IDDS: nxscpkw
sídlo: Central Trade Park D1 č.p. 1571, 396 01 Humpolec
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci s vlastnickými nebo jinými věcnými právy podle §144 správního řádu: (veřejnou vyhláškou)

Ladislav Chvoj, U Školy č.p. 6, 252 68 Kněževs
Václav Kubr, Šlikova č.p. 313/58, 169 00 Praha 69
Jindřiška Sedláčková, Pejevové č.p. 3122/16, 143 00 Praha 412
Mgr. Věra Střelbová, Jurkovičova č.p. 981/19, 149 00 Praha 415
Blanka Vávrová, Šlikova č.p. 313/58, 169 00 Praha 69
Ing. Josef Chvoj, Makotřasy č.p. 3, 273 54 Lidice
Ing. Vítězslav Chvoj, Na Parcelách č.p. 177, 252 68 Středokluky
František Herdin, U Zbrojnice č.p. 167, 252 68 Kněževs
Václav Kadlec, Hornická č.p. 843, 273 43 Buštěhrad
Doc. PhDr. Jiří Souša, CSc., Poljanovova č.p. 3159/3, 143 00 Praha 412
Miloslava Šoušová, Stulíková č.p. 1381, 198 00 Praha 98
Jitka Zoulová, Andělova č.p. 1709/2, 143 00 Praha 412
Otakar Chládek, Ruzyňská č.p. 209/8, 161 00 Praha 614
Letiště Praha, a. s., IDDS: ayqexy5
sídlo: K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
Ing. Josef Drahota, Americká č.p. 2443, 272 01 Kladno 1
Správa Letiště Praha, s.p., IDDS: ji3chjt
sídlo: K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
Veronika Jedličková, V Šáreckém údolí č.p. 2562/72a, 160 00 Praha 6-Dejvice
Kateřina Jelínková, Na Hanspaulce č.p. 815/26, 160 00 Praha 6-Dejvice
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Ing. Lothar Held, U Zbrojnice č.p. 170, Kněževs, 252 68 Středokluky
Kateřina Heldová, U Zbrojnice č.p. 170, Kněževs, 252 68 Středokluky
Miloslav Kácha, U Zbrojnice č.p. 170, Kněževs, 252 68 Středokluky
Renata Káčhová, U Zbrojnice č.p. 170, Kněževs, 252 68 Středokluky
Miloš Rákosník, U Zbrojnice č.p. 170, Kněževs, 252 68 Středokluky
Pavλίna Rákosníková, U Zbrojnice č.p. 170, Kněževs, 252 68 Středokluky
Robert Souček, U Zbrojnice č.p. 170, 252 68 Kněževs
Jana Součková, U Zbrojnice č.p. 170, 252 68 Kněževs
Alena Gollová, U Zbrojnice č.p. 169, Kněževs, 252 68 Středokluky
Karel Řezníček, U Zbrojnice č.p. 169, Kněževs, 252 68 Středokluky
Mgr. Jiří Šebelka, U Zbrojnice č.p. 169, Kněževs, 252 68 Středokluky
Ivona Šebelková, U Zbrojnice č.p. 169, Kněževs, 252 68 Středokluky
Lukáš Zettel, U Zbrojnice č.p. 169, Kněževs, 252 68 Středokluky
Mgr. Blanka Sojková, Kotěrova č.p. 2021/6, 160 00 Praha 6-Dejvice
Martin Sojka, U Zbrojnice č.p. 176, Kněževs, 252 68 Středokluky
František Herdin, U Zbrojnice č.p. 167, Kněževs, 252 68 Středokluky
Hana Herdinová, U Zbrojnice č.p. 167, Kněževs, 252 68 Středokluky

dotčené správní úřady

OÚP MěÚ Černošice, IDDS: u46bwy4

sídlo: Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

sídlo: Letenská č.p. 123/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj, IDDS: nhtefdc

sídlo: Ve Smečkách č.p. 29, Praha 1

OŽP MěÚ Černošice, IDDS: u46bwy4

sídlo: Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: Ruzyně, Praha 6, 160 08 Praha

Obecní úřad Kněžves, IDDS: 6bjak9s

sídlo: U Národního výboru č.p. 62, 252 68 Kněžves

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

ostatní

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

1. Vodohospodářská společnost, s.r.o., IDDS: mzq5pp4

sídlo: Velké Přílepy č.p. 132, 252 64 Velké Přílepy

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (RLP ČR, s.p.), IDDS: xhusbrm

sídlo: Navigační č.p. 787, 252 61 Jeneč

Letiště Praha, a. s., IDDS: ayqexy5

sídlo: K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle