

NOVÉ OBCHODY V TUCHOMĚŘICÍCH

Ještě letos se má v tuchoměřické průmyslové zóně otevřít nový nákupní park, ve kterém má být PENNY, DM drogerie, SUPER ZOO, JYSK a PEPCO. Podle investora nabídne nejen nákupy, ale také pracovní příležitosti.

Stavby jste si už pravděpodobně všimli a jak je zřejmé i z plánu, obchody vyrostou naproti Go parkingu, v těsné blízkosti UPS. „Bude se jednat o malý lokální retail park. Na pozemku velkém zhruba 10.400 m² vznikne necelých 4000 m² obchodních ploch. Výška budov nepřesáhne 7,3m. Otevřít plánujeme do Vánoc 2024, doufáme, že nás počasí či jiné těžce ovlivnitelné jevy nepřekvapí,“ řekl nám za investora Jindřich Kukačka ze společnosti Portin. Samotná stavba by neměla přinést žádná omezení. Lidé podle něj budou moci do areálu jezdit nejen za nákupy, ale také

za prací. „Nájemci, kteří u nás budou v dlouhodobém nájmu, budou chtít prioritně oslovit pracovní sílu z okolí. Takový nábor již probíhá, nebo v krátké době začne.“

Projekt malé obchodní zóny se připravoval čtyři roky. Do přípravy zasáhl nejen covid, ale také finanční a energetická krize. Záměr, včetně projektu a smluvního vztahu, schválili naši zastupitelé 14. prosince 2022. O pár dní později, 21. prosince 2022 uzavřela obec s investorem smlouvu. Na jejím základě připutovalo do obecního rozpočtu 2 275 377 Kč a investor se také

zavázal hradit příspěvek na provoz autobusových linek. „Podpisu smlouvy předcházela poměrně detailní diskuze nad potřebností takového retail parku v katastru obce, jeho umístění a obsahu. Od samotného počátku byla stanovena jasná pravidla v rámci vyhlášky a stavební uzávěry,“ doplnil Jindřich Kukačka. Na základě smlouvy investor kromě zmiňovaného příspěvku do rozpočtu a na provoz autobusové linky přispěl také na místní spolkovou činnost. ▼



Retail park
s Penny

AIR DEPO

 KATEŘINA KUBALOVÁ